

Medienmitteilung

Schloss Salenstein wird verkauft

Winterthur, 15. September 2022 - Das prominent auf einer Felsnase thronende Schloss Salenstein in der gleichnamigen Gemeinde im Kanton Thurgau am Bodensee wird verkauft. Nachdem es in den letzten 40 Jahren praktisch ungenutzt leer stand, soll ein neuer Besitzer/eine neue Besitzerin gefunden werden, um dem Schloss eine Zukunft zu geben.

Schloss Salenstein gehört zum Nachlass des vor ein paar Jahren verstorbenen Bruno Stefanini. Er hatte das Schloss 1979 gekauft, aber nur kurz für sich selbst genutzt. Der Nachlass von Stefanini umfasst unzählige Kunst- und Kulturobjekte, eine grosse Anzahl Wohn- und Gewerbeliegenschaften sowie drei Schlösser in der Schweiz, welche von der Terresta AG bewirtschaftet werden.

Schloss Grandson am Neuenburgersee wird momentan aufwändig renoviert. Für Schloss Brestenberg in Seengen am Hallwylsee wird bis Ende Jahr in einem partizipativen Prozess ein neues Nutzungskonzept gesucht. Ein viertes Objekt, Schloss Luxburg in Egnach am Bodensee, wurde kürzlich an eine lokale Trägerschaft verkauft.

Schloss Salenstein ist das Kleinste dieser Schlösser und eignet sich von der Grösse und Lage her nicht für eine öffentliche Verwendung, wie z.B. einem Museum, sondern dürfte weiterhin als Privatresidenz dienen. Die Terresta AG verkauft daher diese schöne Immobilie. „Das Schloss hat eine absolut einzigartige und geradezu spektakuläre Lage mit 180-Grad Panorama-Sicht über den Bodensee sowie eine überschaubare Grösse, so dass es sich perfekt als Privatresidenz und/oder einen Firmensitz eignet“, sagt Hans Rupp, Geschäftsführer der Terresta AG.

Mit dem Verkaufsmandat betraut wurde die Zürcher Firma FSP Fine Swiss Properties, welche über grosse Erfahrung mit historischer Bausubstanz verfügt und bereits mehrere Schlösser und namhafte Anwesen in der Schweiz erfolgreich verkauft hat.

Kontakt für Medienschaffende:

- Fragen zum Objekt und zur Terresta AG:
Hans Rupp, Geschäftsführer Terresta AG, hans.rupp@terresta.ch, +41 79 281 08 11
- Fragen zum Verkaufsprozess:
FSP Fine Swiss Properties, welcome@FineSwissProperties.ch, +41 44 915 46 00

Fotos zur redaktionellen Verwendung können über FSP bezogen werden.

Terresta Immobilien- und Verwaltungs AG

Die Terresta AG bewirtschaftet rund 2300 Wohnungen und mehrere Gewerbeliegenschaften der Stiftung für Kunst, Kultur und Geschichte (SKKG). Sie sichert den langfristigen Werterhalt des Portfolios durch die verantwortungsbewusste Ausführung von Renovationen und Umbauten und durch eine faire und engagierte Bewirtschaftung.