

# Mietzinsübersicht & Anmeldung



## Waldeggstrasse 12, 8405 Winterthur-Seen

Bezug ab 1. August 2024

Wohnungs-Nr.	Wohnungs-Typ	Etage	Fläche in m <sup>2</sup>	Aussenfläche in m <sup>2</sup>	Monatsmiete netto (CHF)	Akkonto Nebenkosten	Monatsmiete brutto (CHF)	Link zur Bewerbung
12,1001	2.5 Zimmer	EG	65	13	1'730	180	1'910	<a href="#">hier anmelden</a>
12,1002	2.5 Zimmer	EG	56	8	1'510	180	1'690	<a href="#">hier anmelden</a>
12,1003	3.5 Zimmer	EG	86	13	2'280	220	2'500	<a href="#">hier anmelden</a>
12,1004	3.5 Zimmer	EG	78	16	2'020	220	2'240	<a href="#">hier anmelden</a>
12,1005	4.5 Zimmer	EG	95	14	2'370	260	2'630	<a href="#">hier anmelden</a>
12,1011	3.5 Zimmer	1.OG	80	12	2'060	220	2'280	<a href="#">hier anmelden</a>
12,1012	2.5 Zimmer	1.OG	56	8	1'490	180	1'670	<a href="#">hier anmelden</a>
12,1013	3.5 Zimmer	1.OG	86	12	2'240	220	2'460	<a href="#">hier anmelden</a>
12,1014	3.5 Zimmer	1.OG	78	15	1'990	220	2'210	<a href="#">hier anmelden</a>
12,1015	4.5 Zimmer	1.OG	95	14	2'330	260	2'590	<a href="#">hier anmelden</a>
12,1021	3.5 Zimmer	2.OG	80	12	2'090	220	2'310	<a href="#">hier anmelden</a>
12,1022	2.5 Zimmer	2.OG	56	8	1'520	180	1'700	<a href="#">hier anmelden</a>
12,1023	3.5 Zimmer	2.OG	86	12	2'270	220	2'490	<a href="#">hier anmelden</a>
12,1024	3.5 Zimmer	2.OG	78	15	2'020	220	2'240	<a href="#">hier anmelden</a>
12,1025	4.5 Zimmer	2.OG	95	14	2'360	260	2'620	<a href="#">hier anmelden</a>

Hobbyräume ab CHF 180/Monat  
 Auto-Einstellplätze ab CHF 160/Monat  
 Motorradparkplätze CHF 40/Monat

Wenn Sie sich für mehrere Mietoptionen interessieren, geben Sie bitte die Wohnungs-Nr. Ihrer 2./3. Wahl unter «Bemerkungen» an. Im Untergeschoss können Parkplätze und Hobbyräume dazugemietet werde. Bitte geben Sie Ihren Bedarf bei der Anmeldung an.

# Mietzinsübersicht & Anmeldung



## Waldeggstrasse 14, 8405 Winterthur-Seen

Bezug ab 1. September 2024

Wohnungs-Nr.	Wohnungs-Typ	Etage	Fläche in m <sup>2</sup>	Aussenfläche in m <sup>2</sup>	Monatsmiete netto (CHF)	Akkonto Nebenkosten	Monatsmiete brutto (CHF)	Link zur Bewerbung
14,1001	2.5 Zimmer	EG	64	22	1'730	180	1'910	<a href="#">hier anmelden</a>
14,1002	2.5 Zimmer	EG	62	14	1'680	180	1'860	<a href="#">hier anmelden</a>
14,1003	4.5 Zimmer	EG	102	14	2'570	260	2'830	<a href="#">hier anmelden</a>
14,1004	3.5 Zimmer	EG	83	11	2'080	220	2'300	<a href="#">hier anmelden</a>
14,1005	3.5 Zimmer	EG	79	15	1'960	220	2'180	<a href="#">hier anmelden</a>
14,1011	3.5 Zimmer	1. OG	78	21	1'970	220	2'190	<a href="#">hier anmelden</a>
14,1012	2.5 Zimmer	1. OG	62	13	1'650	180	1'830	<a href="#">hier anmelden</a>
14,1013	4.5 Zimmer	1. OG	102	13	2'550	260	2'810	<a href="#">hier anmelden</a>
14,1014	3.5 Zimmer	1. OG	83	11	2'070	220	2'290	<a href="#">hier anmelden</a>
14,1015	3.5 Zimmer	1. OG	82	14	2'010	220	2'230	<a href="#">hier anmelden</a>
14,1021	3.5 Zimmer	2. OG	78	21	2'000	220	2'220	<a href="#">hier anmelden</a>
14,1022	2.5 Zimmer	2. OG	62	13	1'680	180	1'860	<a href="#">hier anmelden</a>
14,1023	4.5 Zimmer	2. OG	102	13	2'580	260	2'840	<a href="#">hier anmelden</a>
14,1024	3.5 Zimmer	2. OG	83	11	2'100	220	2'320	<a href="#">hier anmelden</a>
14,1025	3.5 Zimmer	2. OG	82	14	2'040	220	2'260	<a href="#">hier anmelden</a>
14,1031	2.5 Zimmer-Attika	3. OG	65	16	1'830	180	2'010	<a href="#">hier anmelden</a>
14,1032	3.5 Zimmer-Attika	3. OG	87	26+7	2'430	220	2'650	<a href="#">hier anmelden</a>

Hobbyräume ab CHF 180/Monat  
 Auto-Einstellplätze ab CHF 160/Monat  
 Motorradparkplätze CHF 40/Monat

Wenn Sie sich für mehrere Mietoptionen interessieren, geben Sie bitte die Wohnungs-Nr. Ihrer 2./3. Wahl unter «Bemerkungen» an. Im Untergeschoss können Parkplätze und Hobbyräume dazugemietet werde. Bitte geben Sie Ihren Bedarf bei der Anmeldung an.

## Haben wir Sie überzeugt?

Ab dem 1. August 2024 sind die Wohnungen etappenweise bezugsbereit. Sind Sie interessiert? Dann klicken Sie auf den Anmelde-Link neben Ihrem Wunschobjekt auf der Mietzinsübersicht. Dieser führt Sie direkt zur Online- Bewerbung. Wir freuen uns auf Ihre Unterlagen!



### **Erstvermietung**

Terresta Immobilien- und Verwaltungs AG  
Neuwiesenstrasse 15  
8400 Winterthur  
[www.terresta.ch](http://www.terresta.ch)

### **Bauherrschaft**

Belplan Immobilien AG  
vertreten durch  
Terresta Immobilien- und Verwaltungs AG

### **Architektur**

Baumgartner Partner Architekten AG  
Wiesenstrasse 2b  
8400 Winterthur



### **Ihre Ansprechpartnerin**

Tiziana Miraglia  
Immobilienvermarkterin  
052 208 96 86  
[tiziana.miraglia@terresta.ch](mailto:tiziana.miraglia@terresta.ch)